

## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 64207690, fakss 64207688, e-pasts: info@kocenunovads.lv

---

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

APSTIPRINĀTI  
ar Kocēnu novada domes  
2014. gada 23. oktobra sēdes lēmumu  
Nr. 322 (protokols Nr. 17, 7 §)

2014.gada 23. oktobrī

**Kocēnu novada domes  
Saistošie noteikumi Nr. 15/2014  
Grozījumi 2013. gada 16. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 30/2013  
“Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Kocēnu novada administratīvajā  
teritorijā”**

Izdoti saskaņā ar Latvijas  
Republikas likuma “Par nekustamā  
īpašuma nodokli” 2. panta (8<sup>1</sup>) daļu

1. Izdarīt Kocēnu novada domes 2013. gada 16. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 30/2013 “Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Kocēnu novada administratīvajā teritorijā” (apstiprināti ar Kocēnu novada domes 2013. gada 16. oktobra ārkārtas sēdes lēmumu (protokols Nr. 4,1.§), (turpmāk – saistošajos noteikumos) šādus grozījumus:
  - 1.1. papildināt I. nodaļu ar 1.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

“1.<sup>1</sup> Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Kocēnu novada pašvaldība realizē likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta (8<sup>1</sup>) daļā deleģētās tiesības attiecībā uz Kocēnu novada pašvaldībai piederošajām daudzdzīvokļu mājām (to daļām) un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi zem šīm mājām.”
  - 1.2. III. Nodajas virsrakstu izteikt šādā redakcijā:

“Kārtība kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek dzīvojamo māju palīgēkas, pašvaldībai piederošās daudzdzīvokļu mājas (to daļas) un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šīs mājas atrodas.”
  - 1.3. papildināt III. nodaļu ar 6.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

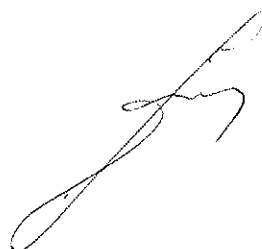
“6.<sup>1</sup> Nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības dzīvojamās mājas (tās daļu) īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību, vai dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā).”
  - 1.4. papildināt III. nodaļu ar 6.<sup>2</sup> punktu šādā redakcijā:

“6.<sup>2</sup> Nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošo vai piekritīgo nekustamo īpašumu maksā persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu

nekustamais īpašums nodots valdījumā. Ja pašvaldībai piederošais vai piekritīgais īpašums nav nodots valdījumā, bet uz likuma vai cita pamata atrodas citas personas lietošanā (faktiskā lietošanā), nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir attiecīgā nekustamā īpašuma lietotājs (faktiskais lietotājs).”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā “Kocēnu novada vēstis”.

Domes priekšsēdētājs



Jānis Olmanis