

UZNĒMUMA LĪGUMS Nr. 519.2.1/2014/134

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

2014. gada 08. oktobrī

**Kocēnu novada dome**, juridiskā adrese: Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, Latvija, LV-4220, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.: LV90009114171, turpmāk „Pasūtītājs”, Kocēnu novada domes priekšsēdētāja Jāņa Olmaņa personā, kurš rīkojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Kocēnu novada pašvaldības nolikuma pamata, no vienas puses,  
un

**SIA “Nēguss”**, juridiskā adrese: A.Kronvalda iela 29b, Cēsis, Cēsu novads, LV-4301, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.49502003999, turpmāk „Uzņēmējs”, valdes priekšsēdētāja Guntara Liepiņa personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi saukti Puses un Puse, noslēdz līgumu par sekojošo pamatojoties uz Kocēnu novada domes rīkotā iepirkuma „Domes telpu remontdarbi” (ID.Nr. KND/2014/34) rezultātiem, noslēdz šādu Līgumu (turpmāk – līgums/Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Uzņēmējs apņemas veikt Kocēnu novada domes iekštelpu remontdarbus atbilstoši darba uzdevumam – tehniskajai specifikācijai (1.pielikums) un finanšu piedāvājumam (2. pielikums), (turpmāk – Darbi).
- 1.2. Darbu veikšanas vieta: Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, LV-4220, (turpmāk tekstā Objekts).
- 1.3. Puses vienojas, ka darba uzdevumā – tehniskajā specifikācijā (1.pielikums) ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar darbu veikšanu.

### 2. Līguma summa

- 2.1. Par šajā Līgumā paredzēto Darbu kvalitatīvu izpildi Pasūtītājs samaksās Uzņēmējam 10 191,71 EUR (desmit tūkstoši viens simts deviņdesmit viens euro un 71 cents) un pievienotās vērtības nodoklis (PVN) saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas likumdošanu.
- 2.2. Pasūtītājs veic samaksu, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Uzņēmēja norādīto bankas kontu, šādā kārtībā:
  - 2.2.1. avansa maksājumu 20% apmērā no kopējās līguma summas 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc attiecīgā avansa rēķina saņemšanas;
  - 2.2.2. pārējo summu (80% kopējās no līguma summas) 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un attiecīga rēķina saņemšanas dienās.

### 3. Pušu tiesības un pienākumi

- 3.1. Pasūtītājam ir pienākums:
  - 3.1.1. nodrošināt apstākļus, lai Uzņēmējs varētu uzsākt Darbus šajā Līgumā noteiktajā termiņā;
  - 3.1.2. nodrošināt Uzņēmējam piekļušanu Objektam ar mērķi uzsākt un izpildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības;
  - 3.1.3. pieņemt no Uzņēmēja kvalitatīvi paveiktos Darbus un veikt maksājumus šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Pasūtītājam ir tiesības:
  - 3.2.1. nepieciešamības gadījumā dot norādījumus Uzņēmējam saistībā ar Darbu izpildi;
  - 3.2.2. nepieņemt veiktos Darbus, ja tie veikti nekvalitatīvi vai arī to izpildē nav ievērotas Objekta tehniskajā projektā norādītās prasības, par to sastādot defektu aktu;
  - 3.2.3. ierasties Objektā jebkurā laikā, lai veiktu Uzņēmēja darbu kontroli un iepazītos ar Darbu norises gaitu;

- 3.2.4. pieprasīt no Uzņēmēja sniegt paskaidrojumus par Objekta būvniecības procesu, termiņu ievērošanu, problēmām, kas Uzņēmējam radušās Darbu izpildes laikā, kā arī citu informāciju, kas saistīta ar šī Līguma izpildi.
- 3.3. Uzņēmējs nevar atteikties no šī Līguma izpildes, izņemot gadījumus, kas paredzēti šajā Līgumā.
- 3.4. Pasūtītājs nevar atteikties no Līgumā paredzēto maksājumu veikšanas, izņemot gadījumus, kas paredzēti šajā Līgumā.
- 3.5. Uzņēmējam ir pienākums:
- 3.5.1. veikt darbus atbilstoši materiālu ražotāju izstrādātajai tehnoloģijai, Pasūtītāja prasībām un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem, kā arī citiem normatīvajiem aktiem, kas attiecas uz šāda tipa Objektu būvniecību;
  - 3.5.2. pieņemt Objekta darbu veikšanas vietu 1 (viena) dienas laikā no Līguma parakstīšanas brīža un uzsākt Darbus;
  - 3.5.3. ierīkot darbam nepieciešamos apstākļus, segt visus ar Darbu veikšanu saistītos izdevumus, tai skaitā izdevumus par elektroenerģiju, ūdeni, kanalizāciju un citiem komunālajiem pakalpojumiem;
  - 3.5.4. nodrošināt Pasūtītāja pārstāvim, ka arī citā personām, kuras veic Objekta būvniecības uzraudzību brīvu un drošu piekļuvi Objektam jebkurā laikā;
  - 3.5.5. nodrošināt šajā Līgumā paredzēto Darbu izpildei visu nepieciešamo atļauju saņemšanu;
  - 3.5.6. nodrošināt visu nepieciešamo tehniku, iekārtas, instrumentus, ekipējumu, mehānismus un transportu, kas nepieciešams Darbu veikšanai;
  - 3.5.7. veikt Objekta sakārtošanas un uzkopšanas darbus pēc Darbu pabeigšanas, savācot un izvedot būvgružus, iekārtas, instrumentus, mehānismus, inventāru, kā arī citu Uzņēmējam piederošo aprīkojumu līdz Darbu nodošanai;
  - 3.5.8. nekavējoties sniegt informāciju par Līguma izpildes gaitu pēc Pasūtītāja rakstveida pieprasījuma saņemšanas, Pasūtītāja noteiktajā termiņā;
  - 3.5.9. nodrošināt kvalitatīvu un savlaicīgu Darbu izpildi;
  - 3.5.10. ja nepieciešams, par saviem līdzekļiem nodrošināt apsardzi materiāliem un inventāram, kas nepieciešami darbu izpildei;
  - 3.5.11. sadarboties ar Pasūtītāja norādītajiem konsultantiem un ekspertiem, kā arī sniegt tiem visu nepieciešamo informāciju, kas tiem nepieciešama savu pienākumu veikšanai;
  - 3.5.12. nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju par pārkāpumiem, kas pieļauti Darbu izpildes procesā un kas var ietekmēt Darbu izpildes kvalitāti un/vai termiņus.
- 3.6. Uzņēmējs uzņemas atbildību par darba drošības, darba aizsardzības, darba kārtības, sanitāro normu, drošības tehnikas, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības regulējošo normatīvo aktu, kā arī citu normatīvo aktu ievērošanu, kas regulē Darbu veikšanu šāda tipa objektos. Uzņēmējs uzņemas pilnu atbildību par zaudējumiem, kas var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām, Uzņēmējam veicot Līgumā paredzētos darbus. Uzņēmējs uzņemas pilnu atbildību par Darbu izpildē iesaistītajiem darbiniekiem un apakšuzņēmējiem.
- 4. Darbu veikšanas, nodošanas un pieņemšanas kārtība**
- 4.1. Uzņēmējs šajā Līgumā paredzētos Darbus veic līdz 2014.gada 08.decembrim.
  - 4.2. Gadījumos, kad Darbu izpildes gaitā rodas vai atklājas apstākļi vai iemesli, kuri Pasūtītājam un Uzņēmējam Līguma slēgšanas brīdī nebija zināmi un kuru dēļ darbu pabeigšana Līgumā noteiktajā termiņā vai atsevišķu Darbu pabeigšana paredzētajā termiņā var kļūt neiespējama, Uzņēmējam nekavējoties, tiklīdz tas kļuvis zināms, rakstveidā par to jāinformē Pasūtītājs.
  - 4.3. Pēc pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas 3 (trīs) dienu laikā Pasūtītāja pilnvarotajam pārstāvim ir jāierodas Objektā, lai pieņemtu izpildītos Darbus, Ja

- Darbu pieņemšanas laikā tiek konstatēti defekti, nepilnības, nekvalitatīvi izpildīti darbi, neatbilstošu materiālu izmantošana, neatbilstība tehniskajam projektam, Puses sastāda aktu, kurā norāda konstatētās nepilnības vai trūkumus un vienojas par to novēršanas termiņiem un kārtību.
- 4.4. Konstatētās nepilnības un trūkumus Uzņēmējs novērš par saviem līdzekļiem un uz sava rēķina.
  - 4.5. Atkārtota Darbu pieņemšana notiek 3 (trīs) dienu laikā pēc atkārtota Darbu pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas brīža.
  - 4.6. Ja Uzņēmējs nenovērš Pasūtītāja konstatētos trūkumus vai nepilnības un neveic nepieciešamos darbus, lai tos novērstu norādītajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības novērst trūkumus vai nepilnības uz sava rēķina. Šādā gadījumā Uzņēmēja pienākums ir pilnībā atlīdzināt izdevumus un zaudējumus, kas radušies Pasūtītājam to novēršanas gaitā.
  - 4.7. Līgumā minēto Darbu un/vai Objekta nodošana notiek atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām. Līdz brīdim, kad Pasūtītājs pārņem Objektu, par visiem riskiem un jebkādiem zaudējumiem saistībā ar Darbiem un/vai Objektu atbild Uzņēmējs.
  - 4.8. Izpildīto Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu paraksta:
    - 4.8.1. no Pasūtītāja puses: Raimonds Rodiņš mob.tālr.: 29404287 fakss: 64207688;
    - 4.8.2. no Uzņēmēja puses: Guntars Liepiņš, mob.tālr.: 29229568.
  - 4.9. Darbu pieņemšanas-nodošana akta parakstīšana neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības par slēptiem, pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem defektiem, nepilnībām, trūkumiem un neatbilstībām.
  - 4.10. Darbu pieņemšana un nodošana notiek piedaloties Pasūtītāja un Uzņēmēja pilnvarotajām personām, kā arī citām personām, kuru dalība pieņemšanas-nodošana procesā ir nepieciešama, vispusīgi un pilnīgi apsekojot Objektu un Darbu izpildes kvalitāti. Uzņēmējs neatbild par trūkumiem, kuri radušies Objekta nolietojuma dēļ.

## 5. Veikto būvdarbu garantijas

- 5.1. Garantijas termiņš izpildītajiem Darbiem ir 24 (divdesmit četri) mēneši, skaitot no abpusēja pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas.
- 5.2. Uzņēmējam ir pienākums šā Līguma 5.1.punktā minētajā garantijas termiņā uz sava rēķina un šajā Līgumā noteiktajā kārtībā novērst visus bojājumus, kas radušies Uzņēmēja vainas dēļ, izpildot Darbus, tai skaitā slēptos defektus, kuri netika konstatēti parakstot pieņemšanas-nodošanas aktu.
- 5.3. Ja Pasūtītājs garantijas laikā konstatē bojājumus, par to rakstveidā tiek paziņots Uzņēmējam. Uzņēmēja pienākums ir ierasties Pasūtītāja norādītajā vietā Alejas ielā 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads 2 (divu) darba dienu laikā, lai sastādītu konstatēto defektu aktu.
- 5.4. Gadījumā, ja Uzņēmējs neierodas uz defektu aktu sastādīšanu Pasūtītāja norādītajā vietā un laikā, Pasūtītājam ir tiesības defektu aktu sastādīt vienpusēji un tas ir saistošs Uzņēmējam. Par akta sastādīšanu tiek paziņots Uzņēmējam.
- 5.5. Garantijas laikā konstatētos defektus Uzņēmējs novērš par saviem līdzekļiem un uz sava rēķina. Par defektu novēršanas kārtību un termiņu Puses vienojas atsevišķi, sastādot rakstisku vienošanos.
- 5.6. Ja garantijas laikā konstatētos defektus Uzņēmējs nenovērš Pasūtītāja konstatētos un defektu aktā minētos trūkumus vai nepilnības un neveic nepieciešamos darbus, lai tos novērstu norādītajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības novērst trūkumus vai nepilnības uz sava rēķina. Šādā gadījumā Uzņēmēja pienākums ir pilnībā atlīdzināt izdevumus un zaudējumus, kas radušies Pasūtītājam to novēršanas gaitā.

## **6. Pušu atbildība**

- 6.1. Uzņēmēja pienākums ir nodrošināt pienācīgu izpildīto Darbu un piegādāto materiālu kvalitāti atbilstoši Darbu tāmei, kā arī ievērot Darbu izpildes termiņus.
- 6.2. Ja Uzņēmējs neievēro Darbu izpildes vai defektu novēršanas termiņu, Pasūtītājam ir tiesības piemērot Uzņēmējam līgumsodu 1,5% (viens komats pieci) no kopējās līgumsummas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
- 6.3. Par Līgumā noteikto maksājuma termiņu neievērošanu, Uzņēmējam ir tiesības piemērot Pasūtītājam līgumsodu 1,5% (viens komats pieci) no kopējās līgumsummas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
- 6.4. Ja kāda no Pusēm ir tiesīga un vēlas prasīt no otras Puses līgumsoda samaksu, tā iesniedz otrai Pusei attiecīgu rēķinu par līgumsoda summu, kas apmaksājams 10 (desmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.
- 6.5. Puses ir atbildīgas par Līguma nepildīšanu vai nepienācīgu tā pildīšanu, kā arī par otrai Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses darbības vai bezdarbības, kā arī rupjas neuzmanības, ļauna nolūka izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā. Vainīgā puse atlīdzina otrai pusei radušos zaudējumus.
- 6.6. Ja Pasūtītājs vai Uzņēmējs nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības tādu nepārvaramas varas apstākļu dēļ, kurus izraisījusi jebkāda veida dabas stihija, ugunsgrēks, eksplozija, militāra akcija, blokāde, streiks, valsts varas vai tās pārvaldes institūciju darbības, puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma saistību neizpildīšanu un izpildes termiņš tiek pagarināts par laiku, kas vienāds ar iepriekš minēto apstākļu izraisīto aizkavēšanos.
- 6.7. Puse kura nespēj pildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības nepārvaramas varas apstākļu dēļ nekavējoties par to paziņo otrai Pusei, tiklīdz šādi apstākļi ir iestājušies vai Puse par tiem uzzinājusi.
- 6.8. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem, tad katrai no Pusēm ir tiesības vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu, rakstiski par to informējot otru Pusi.
- 6.9. Puse nav atbildīga par zaudējumiem, kas radušies otrai Puse nepārvaramas varas apstākļu dēļ.

## **7. Strīdu risināšanas kārtība**

- 7.1. Visas domstarpības un strīdus, kas varētu rasties Līguma izpildes gaitā, puses risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja sarunu ceļā vienošanos panākt nav iespējams, tad strīds izšķirams tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 7.2. Visos jautājumos, kas nav atrunāti šajā Līgumā, puses vadās no Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

## **8. Līguma spēkā esamība**

- 8.1. Šis Līgums ir spēkā no brīža, kad to parakstījuša abas Puses.
- 8.2. Šis Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad abas Puses ir pilnībā izpildījušas ar šo Līgumu uzņemtās saistības vai līdz brīdim, kad Līgums tiek izbeigts.

## **9. Līguma grozījumi**

- 9.1. Līgums vai tā pielikumi var tikt izmainīti vai papildināti tikai pēc Pušu savstarpējās vienošanās.
- 9.2. Visas izmaiņas vai papildinājumi Līgumā vai tā pielikumos tiek noformēti rakstveidā un pēc abpusējas parakstīšanas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

## 10. Līguma izbeigšana, līguma darbības apturēšana

- 10.1. Līgums var tikt izbeigts tikai šajā Līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā.
- 10.2. Uzņēmējam ir tiesības apturēt uzsāktos darbus, iepriekš par to rakstveidā brīdinot Pasūtītāju, ja Pasūtītājs nepieņem šajā Līgumā norādītajā termiņā izpildītos Darbus un nav iesniedzis pamatotu atteikumu pieņemt Darbus, Darbi tiek pārtraukti līdz attiecīgā pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas brīdim vai pamatota atteikuma parakstīt pieņemšanas-nodošanas aktu iesniegšanas brīdim.
- 10.3. Ja Uzņēmējs ir apturējis Darbus saskaņā ar šā Līguma 10.2.punktu, tad Līguma 4.1.punktā paredzētais Darbu izpildes galīgais termiņš tiek attiecīgi pagarināts par laika posmu, kurā Pasūtītājs nav parakstījis pieņemšanas-nodošanas aktu vai pamatotu atteikumu pēc pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas no Uzņēmēja.
- 10.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt šo Līgumu, iepriekš par to rakstveidā brīdinot Uzņēmēju, sekojošos gadījumos:
  - 10.4.1. ja Uzņēmējs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līgumā paredzētā termiņa nav uzsācis šajā Līgumā paredzētos darbus, vai arī kavē Līguma 4.1.punktā minēto termiņu vairāk kā par 20 (divdesmit) darba dienām, pasūtītājs piemēro līgumsodu 10% (trīsdesmit) apmērā no kopējās līgumsummas;
  - 10.4.2. ja Uzņēmējs pārkāpj citus šī Līguma noteikumus, un šāds pārkāpums nav novērsts 5 (piecu) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja;
  - 10.4.3. ja Uzņēmējs ar tiesas lēmumu atzīts par maksātnespējīgu.
- 10.5. Līguma izbeigšanas gadījumā Pasūtītājs norēķinās ar Uzņēmēju par kvalitatīvi izpildītajiem Darbiem. Ja Pasūtītājam rodas pretenzijas par piestādīto rēķinu, Pasūtītājs par to paziņo Uzņēmējam 5 (piecu) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas. Ja Puses nepanāk vienošanos par rēķinā minēto maksājumu veikšanu 5 (piecu) dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas, Puses pieaicina neatkarīgu ekspertu, kura atzinums Pusēm ir saistošs. Izmaksas par šāda eksperta pakalpojumu apmaksā Puse, kurai strīdā nav bijusi taisnība. Pasūtītājs 5 (piecu) dienu laikā no eksperta atzinuma saņemšanas apmaksā Uzņēmēja piestādīto rēķinu tādā apmērā, kādā izpildāmās saistības atzinis pieaicinātais eksperts.
- 10.6. Līguma izbeigšanas gadījumā, Uzņēmējs 5 (piecu) dienu laikā atbrīvo Objektu.

## 11. Citi noteikumi

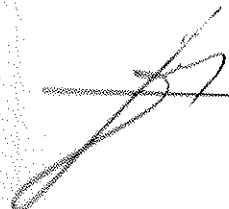
- 11.1. Šis Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Uzņēmējam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
- 11.2. Pasūtītājs Līguma izpildes kontrolei kā atbildīgo personu nozīmē Raimonu Rodiņu, mob.tālr. 29404287, e-pasta adrese: [raimonds.rodins@kocenunovads.lv](mailto:raimonds.rodins@kocenunovads.lv)
- 11.3. Uzņēmējs Līguma izpildes kontrolei kā atbildīgo personu nozīmē Guntaru Liepiņu, mob.telefons: 29229568, e-pasta adrese: [neguss@apollo.lv](mailto:neguss@apollo.lv)
- 11.4. Puses apņemas nekavējoties viena otram paziņot par adresi, telefona un faksa numuru maiņu, bankas rekvizītu un citas svarīgas informācijas izmaiņām.
- 11.5. Ja kāda no Pusēm neizpilda šī Līguma 11.4.punkta nosacījumus, otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot šajā Līgumā norādīto informāciju par otru Pusi.
- 11.6. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros un sastāv no līguma teksta uz 6 (sešām) lapām un diviem pielikumiem, pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

11.7. Šajā Līgumā izveidotais sadalījums pa daļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai atsaucēm un nevar tikt izmantoti Līguma noteikumu tulkošanai.

## 12. Pušu adreses un rekvizīti


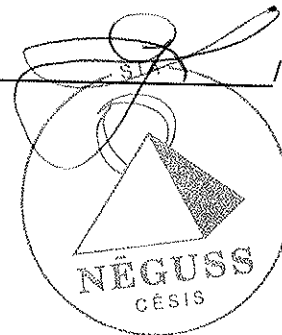
### PASŪTĪTĀJS

Kocēnu novada dome  
Reģ. Nr. 90009114171  
Adrese: Alejas iela 8, Kocēni,  
Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, LV-4220

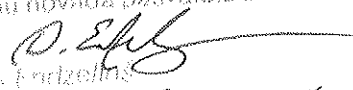
  
\_\_\_\_\_/J. Olmanis/

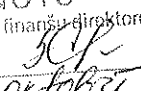
### IZPILDĪTĀJS

SIA "Neguss"  
Reģ. Nr. 49502003999  
Adrese: A.Kronvalda iela 29b, Cēsis, Cēsu  
novads

  
\_\_\_\_\_/G. Liepiņš/  


SASKAŅOTS  
Kocēnu novada domes izpilddirektors  
  
M. Fernanickis  
20 14 g. 08. oktobra

Kocēnu novada pašvaldības  
jurists   
Dirts Eļģis  
08.10.2014.

SASKAŅOTS  
Kocēnu novada domes finanšu direktore  
Svetlana Greka   
20 14 g. 08. oktobra

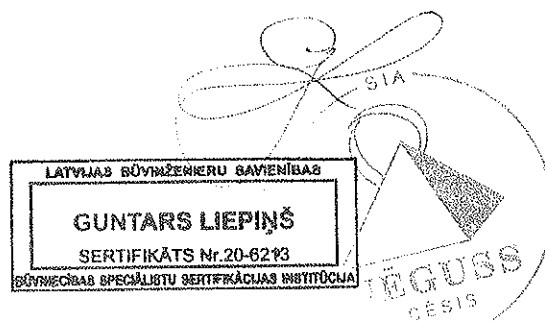
**Darba uzdevums - Tehniskā specifikācija**  
 identifikācijas KND/2014/34

N.p.k.	Darbu nosaukums	Mērvienība	Apjoms	Tehniskais piedāvājums
<b>Celtniecības darbi</b>				
1.	Jaunu starpsienu izbūve starp telpām 1 un 2 (skat. apliecinājuma karti) no metāla karkasa CW profiliem 75x50x2600 un UW profiliem 75x40x4000, vertikāli novietoto CW profilu solis 400mm, ar minerālvates plākšņu pildījumu b=75 mm, metāla karkasa izbūvē paredzēt amortizējošās lentas iestrādi, izbūvēto karkasu apšūt ar ģipškartona plātnēm 2x12.5 mm no katras puses. Durvju ailas izbūves vietā CW profilus papildināt ar priedes koka latām 50x75x2800(h)	m2	8,28	Knauf 75 mm metāla starpsienu profili, rīgipsis, Paroc extra akmens vates 75 mm skaņas izolācija
2.	Rūdīta stikla starpsienas starp telpām 1 un 4 (skat.apliecinājuma karti) SS-1 ar ailas izmēriem 4385x2600(h)mm, ar stikla matējumu h=2100 mm no grīdas atzīmes, montāža, ar starpsienā iebūvētu rūdīta stikla durvju vērtņi, vērtnes izmēri 920x2100(h)mm, matējums līdz atzīmei h=2100mm, matējuma gradāciju saskaņot ar pasūtītāju, durvju vērtne ar kreiso vēršanās virzienu, vērtei paredzēt divas enges, iestrādātu slēdzeni un rokturus un rūdīta stikla durvju vērtņi, vērtnes izmērs 540x2100(h)mm, matējums līdz atzīmei h=2100mm, durvju vērtne ar kreiso vēršanās virzienu, vērtņi paredzēt ar divām engēm, iestrādātu slēdzeni un rokturi no vienas puses, viss iestrādāts atbilstoši ražotāja instrukcijai, skaņu izolācijas nosacījumus atbilstoši LBN 016-11.	m2	11,60	SIA Glasma 10 mm rūdīta pilnstikla konstrukcija ar matētu plēvi
3.	Rūdīta stikla starpsienas starp telpām 1 un 2 (skat.apliecinājuma karti) SS-2 ar ailas izmēriem 940x2600(h)mm, ar stikla matējumu h=2100mm no grīdas atzīmes, montāža, ar starpsienā iebūvētu rūdīta stikla durvju vērtņi, vērtnes platums ne mazāks kā 920mm un h=2100mm, durvju vērtne ar labo vēršanās virzienu, durvju vērtnes matējuma h=2100mm, matējuma gradāciju saskaņot ar pasūtītāju, vērtņi paredzēt ar divām engēm, slēdzeni un rokturiem, viss iestrādāts atbilstoši ražotāja instrukcijai, skaņu izolācijas nosacījumus atbilstoši LBN 016-11.	m2	2,44	SIA Glasma 10 mm rūdīta pilnstikla konstrukcija ar matētu plēvi
4.	Durvju bloka 800x2100(h) ar vērtņi montāža starpsienā starp telpām 1 un 5 (skat.apliecinājuma karti), kreisais vēršanās virziens, ugunsdrošības klase (EI60), krāsotas ar metālam paredzētu krāsu 2x, tonis Aprico5 pēc Caparol kataloga, ailu apdare-sagatavošana, gruntēšana, slīpēšana un krāsošana 2x no durvju bloka abām pusēm	gb	1,00	Durvju bloks 800x2100 Ugunsdrošības klase EI60

6	Ģipškartona lokšņu piekārtie griesti uz atzīmes 2.600 no grīdas virsmas atzīmes (0.000) ar metāla piekares sistēmas izbūvi, ierīkojot gaismekļu un vēdināšanas difuzoru izvietošanas nišas telpās 1 un 2 (skat.apliecinājuma karti)	m2	39,30	Knauf CD; UD metāla profili, riņģispsis, piekares sistēmas
8	Ēsoto ģipškartona piekārtu griestu sakārtošana gar rādītā atklā starpsienu SS-1 gaitenja( telpa 4, skat.apliecinājuma karti) pusē, izmantojot iekāto griestu demontāžā atgūto materiālu.	m2	4,00	Knauf CD; UD metāla profili, riņģispsis, piekares sistēmas
7	Ģipškartona griestu šuvju aizdare, slīpēšana, gruntēšana un krāsošana ar matētu baltu ūdens emulsijas krāsu 2x	m2	39,30	Šuvju aizdare ar Knauf uniflott, krāsa Sadolin Innetak
8	Agrāk krāsotu sienu sagatavošana, slīpēšana, gruntēšana un krāsošana no atzīmes 0,100 līdz atzīmei 2,500 ar pusmatētu no Caparol kataloga tonis Aprico 5 ūdens emulsijas krāsu 2x, no atzīmes 2,500 līdz atzīmei 2,600 krāsot ar matētu baltu ūdens emulsijas krāsu 2x,mitrās tīrīšanas 2. klase	m2	67,81	Špaktelēšana ar Giproc špaktelmasu, krāsošana ar viva interior, tonētu krāsu
9	Ģipškartona starpsienas šuvju aizdare, slīpēšana, gruntēšana un krāsošana ar pusmatētu no Caparol kataloga tonis Aprico 5 ūdens emulsijas krāsu 2x, mitrās tīrīšanas 2.klase	m2	16,60	Špaktelēšana ar Giproc špaktelmasu, krāsošana ar viva interior, tonētu krāsu
10	Attīrīt telpās 1 un 2 (skat. apliecinājuma karti) apkures radiatorus no vecās krāsas, gruntēt un krāsot ar radiatoru krāsošanai piemērotu krāsu 2x, tonis Aprico 5 pēc Caparol kataloga	gb	3,00	Krāsa radiatoriem
11	Masīvā ozolkoka parketa dēlīšu ar b=15mm, dēlīšu mitrumu ne lielāku kā 8 %, grīdas ieklāšana saskaņā ar ražotāja instrukciju, ar ieklāšanas pamatnes pilnu sagatavošanu	m2	39,30	SIA Mozaīka parkets 50x500 mm, Sausā betona iestrāde grīdas pamatnei 20 cm
12	Parketa grīdas sagatavošana, slīpēšana,gruntēšana, lakošana ar divkomponentu, matētu, caurspīdīgu parketa laku 2x, darbu veikt atbilstoši lakas ražotāja instrukcijai	m2	39,30	Parketa laka akvaseal
13	Priedes koka grīdlīstu h=70 mm, slīpētu, gruntētu, krāsotu 2x ar pusmatētu ūdens emulsijas krāsu, montāža pa telpu 1,2 un 3 (skat.apliecinājuma karti) perimetru. Toni saskaņot ar pasūtītāju.	m	38,00	Sia Mozaīka priedes grīdlīstes
14	Ēsotā dabiskās ventilācijas kanāla restes demontāža, kanālu tīrīšana, ventilācijas izvada izbūve virs piekārtu griestu izbūves atzīmes 2.600 telpās 1 un 2(skat.apliecinājuma karti)	kompl.	1,00	Eurovent ventilācijas Akseuāri
15	Metāla nosūces difuzoru d=100mm izvietošana ģipškartona griestos telpā 1(skat apliecinājuma karti)-2 gab. un telpā 2(skat.apliecinājuma karti)-3gab., krāsa balta, difuzorus savienot ar gaisa vadiem un pievienot esošai ventilācijai	kompl.	1,00	Eurovent ventilācijas Akseuāri
<b>elektroapgāde</b>				
16	1x8 mod.sadale, IP54	gb	1,00	hager

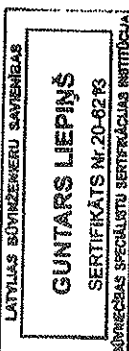


17	Automāts ~1B10	gb	1,00	hager
18	Automāts ~1C13A	gb	3,00	hager
19	Atdalošs slēdzis ~3; 400V 40A	gb	1,00	hager
20	Z/A trīs taustiņu slēdzis	gb	1,00	Scneider sedna
21	Z/A divu taustiņu slēdzis	gb	1,00	Scneider sedna
22	Z/A kontakts ar zemējumu	gb	2,00	Scneider sedna
23	Z/A divvietu kontakts ar kārbu	gb	3,00	Scneider sedna
24	Trīsvietu kontaktu bloks ar zemējuma spaili	gb	1,00	Scneider sedna
25	Četrvietu kontaktu bloks ar zemējuma spaili	gb	2,00	Scneider sedna
26	Z/A nozares	gb	8,00	hager
27	Gaismeklis D20- R 210 226 840 SM ar TC-DEL 2x26W spuldzi, IP20, Glamox vai analogs	gb	8,00	nordlux
28	Dekors ar stiprinājumu "Ice pattern" D20002104, Glamox vai analogs	gb	8,00	nordlux
29	Iebūvējams gaismeklis D61-R 3x50 (4,5W) ar LED spuldzi 4,5W, IP 20, Glamox vai analogs	gb	4,00	nordlux
30	Kabelis PPJ-5x6	m	1,00	keila
31	Kabelis PPJ-3x1,5	m	120,00	keila
32	Kabelis PPJ-2x1,5	m	20,00	keila
33	Vads H07V-K6	m	3,00	keila
34	Lokana PVC caurule d-16	m	20,00	keila
35	Montāžas palīgmateriāli	kompl.	1,00	slo
<b>Signalizācijas renovācija</b>				
36	Signalizācijas vadības paneļa pārvietošana uz ēkas pirmo stāvu ar nepieciešamo vadu pievienošanu un sistēmas pieslēgšanu, vietu saskaņot ar pasūtītāju darba procesa laikā	kompl.	1,00	

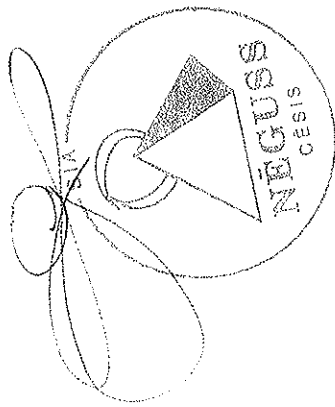


## Darbu izpildes laika grafiks

Nr.p.k.	Darba nosaukums	Cilvēku skaits	Darba ilgums dienās	2014 .gads																														
				oktobra mēnesis																														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	2	4	5																															
1	Grīdas pamatnes izveidošana	2	2			X	X																											
2	Jaunu starpsienu izbūve	2	2					X	X																									
3	Elektroapgādes, signalizācijas izbūves darbi	1	3					X	X																									
4	Piekārtu grīestu sistēmas izbūve	2	3					X	X	X																								
5	Esošo sienu, griestu apdare	2	6					X	X	X	X																							
6	Durvju bloka montāža	2	1							X																								
7	Parketa grīdas iekļāšana, slīpēšana, lakošana	2	5																X	X	X	X												
8	Stikla konstrukciju montāža	2	1																														X	



Grafiku sagatavoja:



## Finanšu piedāvājums

Pasūtītājs: Kocēnu novada dome

Būvuzņēmējs: SIA "Néguss" Cēsis, A. Kronvalda 29b

Objekta nosaukums, adrese: Telpu remonts, Kocēni Alejas iela 8

2014. gada 25. septembrī

Kods	Darba nosaukums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu						
		Mārvienība	Daudzums	Laika norma (c/h)	Darba samaksas likme (EUR/h)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietlība (c/h)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Jaunu starpsieni izbūve starp telpām 1 un 2 (skat. apliecinājuma karti) no metāla karkasa CW profiliem 75x50x2600 un UVV profiliem 75x40x4000, vertikāli novietoto CW profilu soļis 400mm, ar minerālvates plāksņu pildījumu b=75 mm, metāla karkasa izbūvē paredzēt amortizējošās lentas iestrādi, izbūvēto karkasu apšūt ar gipskartona plātnēm 2x12,5 mm no katras puses. Durvju ailas izbūves vietā CW profilus pasīprināt ar priekdes koka latām 50x75x2800(h) rūdīta stikla starpsienas starp telpām 1 un 4 (skat. apliecinājuma karti) SS-1 ar ailas izmēriem 4385x2600(h)mm, ar stikla matējumu h=2100 mm no grīdas atzīmes, montāža, ar starpsienā iebūvētu rūdīta stikla durvju vērtni, vērtnes izmēri 920x2100(h)mm, matējums līdz atzīmei h=2100mm, durvju vērtnē ar kreiso vērsšanās saskaņot ar pasūtītāju, durvju vērtnē ar kreiso vērsšanās virzienu, vērtni paredzēt divas enges, iestrādātu slēdzeni un rokturus un rūdīta stikla durvju vērtni, vērtnes izmērs 540x2100(h)mm, matējums līdz atzīmei h=2100mm, durvju vērtnē ar kreiso vērsšanās virzienu, vērtni paredzēt ar divām engēm, iestrādātu slēdzeni un rokturi no vienas puses, viss iestrādāts atbilstoši ražotāja instrukcijai, skaņu izolācijas nosacījumus atbilstoši LBN 016-11.	m <sup>2</sup>	8,28	1,10	5,00	5,50	16,42	0,05	21,97	9,11	45,54	135,96	0,41	181,91
2		m <sup>2</sup>	11,60	5,10	5,00	25,50	111,66	0,12	137,28	59,16	295,80	1 295,26	1,39	1 592,45

3	Rūdīta stikla starpsienas starp telpām 1 un 2 (skat. apliecinājuma karti) SS-2 ar ailes izmēriem 940x2600(h)mm, ar stikla matējumu h=2100mm no grīdas atzīmes, montāža, ar starpsienā iebūvētu rūdīta stikla durvju vērtni, vērtnes platums ne mazāks kā 920mm un h=2100mm, durvju vērtnē ar labo vērsšanās virzienu, durvju vērtnes matējuma h=2100mm, matējuma gradāciju saskaņot ar pasūtītāju, vērtni paredzēt ar divām engēm, siēdzeni un rokturiem, viss iestrādāts atbilstoši ražotāja instrukcijai, skaņu izolācijas nosacījumus atbilstoši LBN 016-11.	m <sup>2</sup>	2,44	5,30	5,00	26,50	165,80	0,03	192,33	12,93	64,66	404,55	0,07	469,28
4	Durvju bloka 800x2700(h) ar vērtni montāža starpsienā starp telpām 1 un 5 (skat.apliecinājuma karti), kreisais vērsšanās virziens, ugunsdrošības klase (EI60), krāsotas ar metālam paredzētu krāsu 2x, tonis Aprico5 pēc Caparol kataloga, ailu apdare-sagatavošana, gruntēšana, siļpēšana un krāsošana 2x no durvju bloka abām pusēm	gab	1,00	13,20	5,00	66,00	250,00	0,01	316,01	13,20	66,00	250,00	0,01	316,01
5	Ģipskartona lokšņu piekārtie griesti uz atzīmes 2.600 no grīdas virsmas atzīmes (0.000) ar metāla piekares sistēmas izbūvi, ierīkojot gaismekļu un vēdināšanas difuzoru izvietošanas nišas telpās 1 un 2	m <sup>2</sup>	39,30	1,40	5,00	7,00	4,60	0,01	11,61	55,02	275,10	180,78	0,39	456,27
6	Esošo ģipskartona piekārtu griestu sakārtošana gar rūdītā stikla starpsieni SS-1 gaitiņā (telpa 4, skat.apliecinājuma karti) pusē, izmantojot iekāto griestu demontējām atgūto materiālu.	m <sup>2</sup>	4,00	0,30	5,00	1,50	8,00	0,01	9,51	1,20	6,00	32,00	0,04	38,04
7	Ģipskartona griestu šuvju aizdare, siļpēšana, gruntēšana un krāsošana ar matētu baltu ūdens emulsijas krāsu 2x	m <sup>2</sup>	39,30	1,00	5,00	5,00	4,20	0,01	9,21	39,30	196,50	165,06	0,39	361,95
8	Agrāk krāsotu sienu sagatavošana, siļpēšana, gruntēšana un krāsošana no atzīmes 0,100 līdz atzīmei 2,500 ar pusmatētu no Caparol kataloga tonis Aprico 5 ūdens emulsijas krāsu 2x, no atzīmes 2,500 līdz atzīmei 2,600 krāsot ar matētu baltu ūdens emulsijas krāsu 2x, mitrās tīrīšanas 2. klase	m <sup>2</sup>	67,81	0,82	5,00	4,10	3,48	0,01	7,59	55,60	278,02	235,98	0,68	514,68
9	Ģipskartona starpsienas šuvju aizdare, siļpēšana, gruntēšana un krāsošana ar pusmatētu no Caparol kataloga tonis Aprico 5 ūdens emulsijas krāsu 2x, mitrās tīrīšanas 2.klase	m <sup>2</sup>	16,60	0,85	5,00	4,25	2,95	0,05	7,25	14,11	70,55	48,97	0,83	120,35