

Par iepirkuma 1. sadaļu „Energoefektivitātes paaugstinošu būvdarbu veikšana Kocēnu pagasta pirmsskolas izglītības iestādē „Auseklītis” Kalna ielā 2, Kocēni, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā”

Jautājums	Atbilde
Lokālā tāme Nr. 1 Cokola siltināšana Pozīcija: Esošo apmaļu demontēšana un izvešana. Objektā ir betona apmale. Vai demontētā apmale ir jāaiztransportē vai jāutilizē (Jaunas apmales izbūve ēkas perimetram specifikācijas apjomos nav paredzēta)?	Lai arī iepirkuma dokumentācijā (Darbu apjomu tāme) apmales demontāža un izbūve pēc projekta nav paredzēta, Pretendentam, iesniedzot piedāvājumu, jāparedz Cokola siltināšana iepirkuma dokumentācijā norādītajā apjomā. Lai nodrošinātu šī darba izpildi, Pretendentam piedāvājumā jāparedz esošās betona apmales demontāža, aizvākšana un utilizācija atbilstoši Nolikumā noteiktajam par būvgružu apsaimniekošanu. Jaunveidojamo apmali izbūvē no bruģakmens, to paredzot piedāvājumā.
Lokālā tāme Nr. 1 Cokola siltināšana Pozīcija: Grunts atbēršana ap ēku 0,5 platumā un 0,6m dziļumā. Vai ar to jāsaprot grunts atrakšana gar pamatiem dotajā apjomā?	Jā, pretendents ir jānodrošina siltināšanas darbu veikšana iepirkuma dokumentācijā paredzētajā apjomā un kvalitātē. Lai veiktu cokola siltināšanas darbus, Pretendentam piedāvājumā jāparedz arī grunts atrakšanu gar pamatiem.
Vai jādemontē ir ieejas mezglu kāpņu laukumi, lai nosiltinātu ēkas pamatus? Ja jādemontē, vai pēc nosiltināšanas ir jāatjauno?	Ēkas pamati jānosiltina visam ēkas perimetram, arī pie ieejas. Lai veiktu šos darbus, Pretendentam darbu izpildē jāparedz esošā ieejas mezglu kāpņu laukuma demontāža darbu veikšanai nepieciešamā apjomā. Pēc darbu beigšanas Pretendentam jāatjauno lietus ūdens novadīšanas apmale, pie viena atjaunojot arī lieveni, šos darbus paredzot iesniegtajā piedāvājumā.
Vai veicamo būvdarbu apjomos pretendentiem ir jāparedz kādi darbu veidi saistībā ar metāla evakuācijas kāpnēm no otrā stāva?	Ja kāpņu laidī traucē siltumizolācijas piestiprināšanu, tad pirms izolācijas piestiprināšanas kāpņu laidus nepieciešams demontēt. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas veikt esošo iespīlēto siju pagarināšanu un evakuācijas kāpņu montāžu.
Lokālā tāme Nr.4 Ailes Pozīcija: Plastmasas stikla pakešu logu nomaiņa. Vai siltumvadītspējas koeficients projekta dokumentācijā 0,85 W/(m ² K) ir paredzēts atsevišķi rāmim, vērtnei un paketei vai visiem paredzētajiem objekta logiem kopā summējot?	Norādītās stiklot virsmu siltumvadītspējas koeficienti norādīti visam logam kopumā. PII „Auseklītis” Kalna ielā 2, Vienkāršotās renovācijas tehniskās dokumentācijas lapā AR-6 ir norādīta maksimāli pieļaujamā U _w vērtība, kā arī atšifrētas pieļaujamās U _f un U _g vērtības, lai būtu iespējams sasniegt kopējo U _w vērtību.
Skatot skaidrojumu Nr. 1 Kocēnu novada mājas lapā par loga specifikāciju pirmsskolas izglītības iestādei „Auseklītis” Kalna ielā 2, Kocēni. Sazīpotajā failā „1_4_Tehn_dok_PII_Koceni.rar” logu un durvju specifikācija nav atrodamā.	Logu un durvju specifikācija ir pievienota un pieejama Pasūtītāja mājaslapā kopā ar pārējo tehnisko dokumentāciju. Faila nosaukums „6_8_Logu un durvju specifikācija_Kocenu_bernudarzs.pdf”.
Kādi darbi jāparedz pie elektroinstalācijas fasādē, ieejas mezglu jumtiem un ventilācijas cauruļu apdarei iekštelpās?	Pretendentam jānodrošina ēkas atbilstoša funkcionēšana pēc energoefektivitātes paaugstināšanas darbu veikšanas. Tas, kas ir uz fasādes (zibens aizsardzības novedēji, elektrosadales utt) un traucē kvalitatīvu

	siltināšanas darbu veikšanu no sākuma, ir jādemontē un pēc tam jāpiestiprina atpakaļ.
--	---

Par iepirkuma 2. sadaļu „Energoefektivitātes paaugstinošu būvdarbu veikšana Kocēnu pagasta pirmsskolas izglītības iestādē „Auseklītis” Rubenē, Rūķu ielā 3, Rubenē, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā”

Jautājums	Atbilde
Lokālā tāme Nr. 1 Cokola siltināšana Pozīcija: Esošo apmaļu demontēšana un izvešana. Objektā ir bruģakmens apmale. Vai esošais bruģakmens ir jā saglabā un jā aiztransportē vai arī tiks izmantots atkārtoti (Apmales izbūve ēkas perimetram specifikācijas apjomos nav paredzēta)?	Lai arī iepirkuma dokumentācijā (Darbu apjomu tāme) apmales demontāža un izbūve pēc projekta nav paredzēta, Pretendentam iesniedzot piedāvājumu jāparedz Cokola siltināšana iepirkuma dokumentācijā norādītajā apjomā. Lai nodrošinātu šī darba izpildi, Pretendentam piedāvājumā jāparedz esošās betona apmales demontāža, aizvākšana un utilizācija atbilstoši Nolikumā noteiktajam par būvgružu apsaimniekošanu. Jaunveidojamo apmali izbūvē no bruģakmens, to paredzot piedāvājumā.
Lokālā tāme Nr. 1 Cokola siltināšana Pozīcija: Grunts atbēršana ap ēku 0,5 platumā un 0,6m dziļumā. Vai ar to jā saprot grunts atrakšana gar pamatiem dotajā apjomā?	Jā, pretendents ir jā nodrošina siltināšanas darbu veikšana iepirkuma dokumentācijā paredzētajā apjomā un kvalitātē. Lai veiktu cokola siltināšanas darbus, Pretendentiem piedāvājumā jāparedz arī grunts atrakšanu gar pamatiem.
Lokālā tāme Nr. 1 Cokola siltināšana Pozīcija: Cokola siltināšana ar ekstrudētā polistirola plāksni, b=150mm. Plāksnes stiprināšanai ir paredzēti PVC dībeļi b=180 mm, kas pēc tehnoloģijas ir par šiem 150 mm plāksnes nostiprināšanai. Kas ir pareizais – plāksnes biezums vai dībeļu garums?	Siltināšanas darbu veikšanai nepieciešamo materiālu specifikācija ņemta no ēkas Energoaudita pārskata, līdz ar to siltināšanas plāksnes biezums un parametri nevar tikt mainīti. Pretendentam jāizmanto dībeļi, kas ir atbilstoši (šajā gadījumā garāki) plāksnes stiprināšanai. Energoefektīvi būtu dībeļus iedziļināt siltumizolācijas slānī un virs dībeļiem izvietot izolācijas cepurītes, jo dībeļi ir sava veida punktveida termiskie tilti.
Vai jādemontē ir ieejas mezglu kāpņu laukumi, lai nosiltinātu ēkas pamatus? Ja jādemontē, vai pēc nosiltināšanas ir jāatjauno?	Ēkas pamati jā siltina visam ēkas perimetram, arī pie ieejas. Lai veiktu šos darbus, Pretendentam darbu izpildē jāparedz esošā ieejas mezglu kāpņu laukuma demontāža darbu veikšanai nepieciešamā apjomā. Pēc darbu beigšanas Pretendentam jāatjauno lietus ūdens novadīšanas apmale, pie viena atjaunojot arī lieveni, šos darbus paredzot iesniegtajā piedāvājumā.
Lokālā tāme Nr.2 Ārsienu siltināšana. Pozīcija: Ārsienu siltināšana ar Putupolistirolu EPS 70 b=200mm. Specifikācijas apjomos ir dots, ka ārsienas ir jā siltina ar 200 mm biezu putupolistirola loksniem, bet projekta dokumentācijā AR 5 ir uzrādīti trīs fasādes siltināšanas mezgli kuros ir dažādi putupolistirola plākšņu biezumi. (Siltumizolācija EPS 70, 200 mm; Siltumizolācija EPS70, 100 - 150 mm;	Darbu apjomu tāmēs siltināšanas materiālu apjomi un kvalitātes prasības noteiktas, ņemot vērā ēkas Energoaudita pārskatā norādītos apjomus. Līdz ar to PII „Auseklītis” Rubenes ēkai fasādes tiek siltinātas ar EPS70 - 200mm (vēlams pielietot pusspundes plāksnes). Rasējumā bija norādīti principiālie šķērsriezuma risinājumi.

<p>Siltumizolācija EPS70, 150 mm). Kurās ēkas fasādes daļās jāizmanto kāds no šiem risinājumiem?</p>	
<p>AR 5 projekta lapā Bēniņu un sienas siltināšanas mezgls ir neatbilstošs dabā esošajai situācijai. Vai varat precizēt siltināšanas mezglu?</p>	<p>Mezglu būs iespējams precizēt tikai tad, kad tiks iesniegts jaunās jumta konstrukcijas projekts vai izpildmērījumi dabā. Apliecinājuma kartes izstrādes brīdī jumta konstrukcijas izstrādātājs nevarēja iesniegt mezgla risinājumu, tāpēc arī tika pieņemts šāds risinājums, lai nebūtu jāzīmē lēzenais jumts, jo siltumizolācijas slānis bija jāattēlo energoaudita atzinumā norādītajā apjomā – 40,0 cm.</p>
<p>Vai veicamo būvdarbu apjomos pretendentiem ir jāparedz kādi darbu veidi saistībā ar metāla evakuācijas kāpnēm no otrā stāva?</p>	<p>PII „Auseklītis”, Rūķu ielā 3, evakuācijas kāpnes ir atvirzītas no fasādes un nav nepieciešama to demontāža, lai varētu veikt siltināšanu. Taču, ja pēc Pretendenta ieskatiem metāla evakuācijas kāpnes traucē veikt darbu, tad pirms izolācijas piestiprināšanas kāpņu laidus nepieciešams demontēt. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas veikt esošo iespīlēto siju pagarināšanu un evakuācijas kāpņu montāžu.</p>
<p>Lokālā tāme Nr.4 Ailes Pozīcija: Plastmasas stikla pakešu logu nomaiņa. Vai siltumvadītspējas koeficients projekta dokumentācijā 0,85 W/(m²K) ir paredzēts atsevišķi rāmim, vērtnei un paketei, vai visiem paredzētajiem objekta logiem kopā summējot?</p>	<p>Norādītās stikloto virsmu siltumvadītspējas koeficienti norādīti visam logam kopumā. PII „Auseklītis”, Kalna ielā 2, Vienkāršotās renovācijas tehniskās dokumentācijas lapā AR-4 ir dota kopējā Uw vērtība logam.</p>
<p>Kādi darbi jāparedz pie elektroinstalācijas fasādē, zibensaizsardzības novadītājiem, lietussūdens notekcaurulēm, ieejas mezgla jumtam un ventilācijas cauruļu apdarei iekštelpās?</p>	<p>Pretendentam jānodrošina ēkas atbilstoša funkcionēšana pēc energoefektivitātes paaugstināšanas darbu veikšanas. Tas, kas ir uz fasādes (zibens aizsardzības novedēji, elektrosadales utt) un traucē kvalitatīvu siltināšanas darbu veikšanu, no sākuma ir jādemontē un pēc tam jāpiestiprina atpakaļ.</p>