

Par iepirkuma 1. sadaļu „Energoefektivitātes paaugstināšanu būvdarbu veikšana Kocēnu pagasta pirmsskolas izglītības iestādē „Auseklītis” Kalna ielā 2, Kocēni, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā”

Jautājums	Atbilde
<p>Darbu apjomos nav paredzēta ieejas jumtiņu un lieveņu apdare, demontāža vai montāža? Ja paredzēt, tad, lūdzu, norādīt apjomus un veicamos darbus?</p>	<p>Ieejas jumtiņi netiek demontēti, siltināšanas darbi veicami tos saglabājot. Netiek paredzēta arī to apdare, taču pretendents jānodrošina veikto darbu ilgtspēja, līdz ar to jumta savienojumiem nepieciešams uzkausēt jaunu jumta segumu no ruļļa materiāla un pa perimetru jumtiņiem izveidot jaunu skārda apdari.</p> <p>Ēkas pamati jāsilina visam ēkas perimetram, arī pie ieejas. Lai veiktu šos darbus, Pretendentam darbu izpildē jāparedz esošā ieejas mezglu kāpņu laukuma demontāža darbu veikšanai nepieciešamā apjomā. Pēc darbu beigšanas Pretendentam jāatjauno lietūs ūdens novadīšanas apmali pie viena atjaunojot arī lieveni, šos darbus paredzot iesniegtajā piedāvājumā.</p>
<p>Vai projekta ietvaros ir paredzēta evakuācijas kāpņu apdare (atjaunošana), vai demontāža, jo bez demontāžas nav iespējams tehnoloģiski pareizi veikt fasādes siltināšanas un apdares darbus? Lūdzu precizēt.</p>	<p>Ja kāpņu laidi traucē siltumizolācijas piestiprināšanu, tad pirms izolācijas piestiprināšanas kāpņu laidus nepieciešams demontēt. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas veikt esošo iespīlēto siju pagarināšanu un evakuācijas kāpņu montāžu.</p>
<p>Darbu apjomos nav norādīta zibensaizsardzības, noteku un tekņu demontāža/montāža. Siltināšanas darbus tehnoloģiski nav iespējams veikt, ja netiek demontētas notekas. Lūdzam norādīt apjomus.</p>	<p>Pretendentam jānodrošina ēkas atbilstoša funkcionēšana pēc energoefektivitātes paaugstināšanas darbu veikšanas. Tas, kas ir uz fasādes (zibens aizsardzības novēdēji, elektrosadales utt.) un traucē kvalitatīvu siltināšanas darbu veikšanu no sākuma ir jādemontē un pēc tam jāpiestiprina atpakaļ.</p> <p>Atbilstoši nolikuma nosacījumiem, Pretendentam veicot vietas apskati jānovērtē arī papildus darbi un jāsniedz piedāvājums par tiem, lai nodrošinātu visu darbu izpildi kopumā.</p>
<p>Vai fasādes siltumizolāciju ir paredzēts likt līdz dzegu kastei vai arī zem tās? Ja arī zem dzegu kastes, lūdzam norādīt apjomus dzegu kastes demontāžai/montāžai.</p>	<p>Sienas un pārseguma siltumizolācija ir jāizveido bez pārrāvumiem, lai nodrošinātu atbilstošu energoefektivitāti, kā arī ievērotu darbu veikšanas tehniskos noteikumus. Tas nozīmē, ka siltumizolācija ir jāsavieno, nevis jāveido atsevišķi, nobeidzot pie jumta kastes.</p>
<p>Vai cokola siltināšanai drīkst izmantot siltumizolāciju <i>Tenapors Extra</i>?</p>	<p>Jā, Pretendenta norādīto materiālu var izmantot. Siltināšanas darbu veikšanai var tikt izmantoti jebkādi materiāli, kuru kvalitātes prasības atbilst Pasūtītāja noteiktajiem kritērijiem.</p>
<p>Darbu apjomos norādīts, ka cokola dekoratīvais apmetums un arī krāsojums ir paredzēts arī zem grunts līmeņa? Vai</p>	<p>Nē, zem grunts līmeņa dekoratīvo apmetumu un krāsojumu nevajag. Cokolu labāk saglabāt gludu krāsot.</p>

paredzēt, jo tehnoloģiski tas nav iespējams? Ja nav nepieciešams, lūdzu precizēt apjomus?	
Darbu apjomos norādīts, ka cokolu paredzēts siltināt ar ekstrudētā polistirola plāksnēm b=150 mm, bet materiāls norādīts b=100mm, lūgums precizēt.	Cokola siltināšanai jāizmanto 150mm biezs siltumizolācijas materiāls, saskaņā ar energoaudita pārskatu.
Darbu apjomos nav norādīts pilastru siltināšanas materiāls un apjoms, lūdzam norādīt.	Renovējamai ēkai nav pilastru, kas būtu siltināmi, tādēļ arī šādu darbu apjomi un materiāli nav norādīti.

Par iepirkuma 2. sadaļu „Energoefektivitātes paaugstināšanu būvdarbu veikšana Kocēnu pagasta pirmsskolas izglītības iestādē „Auseklītis” Rubenē, Rūķu ielā 3, Rubenē, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā”

Jautājums	Atbilde
Darbu apjomos nav paredzēta ieejas jumtiņu un lieveņu apdare, demontāža vai montāža? Ja paredzēt, tad, lūdzu, norādīt apjomus un veicamos darbus?	Ieejas jumtiņi netiek demontēti, siltināšanas darbi veicami tos saglabājot. Netiek paredzēta arī to apdare, taču pretendents jānodrošina veikto darbu ilgtspēja, līdz ar to jumta savienojumiem nepieciešams uzkausēt jaunu jumta segumu no ruļļa materiāla un pa perimetru jumtiņiem izveidot jaunu skārda apdari. Ēkas pamati jāsilina visam ēkas perimetram, arī pie ieejas. Lai veiktu šos darbus, Pretendentam darbu izpildē jāparedz esošā ieejas mezglu kāpņu laukuma demontāža darbu veikšanai nepieciešamā apjomā. Pēc darbu beigšanas Pretendentam jāatjauno lietotus ūdens novadīšanas apmali pie viena atjaunojot arī lieveni, šos darbus paredzot iesniegtajā piedāvājumā.
Vai projekta ietvaros ir paredzēta evakuācijas kāpņu apdare (atjaunošana), vai demontāža, jo bez demontāžas nav iespējams tehnoloģiski pareizi veikt fasādes siltināšanas un apdares darbus? Lūdzu precizēt.	PII „Auseklītis” Rūķu ielā 3, evakuācijas kāpnes ir atvērztas no fasādes un nav nepieciešama to demontāža, lai varētu veikt siltināšanu. Taču, ja pēc Pretendenta ieskatiem, metāla evakuācijas kāpnes traucē veikt darbu, tad pirms izolācijas piestiprināšanas kāpņu laidus nepieciešams demontēt. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas veikt esošo iespīlēto siju pagarināšanu un evakuācijas kāpņu montāžu.
Darbu apjomos nav norādīta noteku un tekņu demontāža/montāža. Siltināšanas darbus tehnoloģiski nav iespējams veikt, ja netiek demontētas notekas. Lūdzam norādīt apjomus.	Pretendentam jānodrošina ēkas atbilstoša funkcionēšana pēc energoefektivitātes paaugstināšanas darbu veikšanas. Tas, kas ir uz fasādes (zibens aizsardzības novēdēji, elektrosadales utt) un traucē kvalitatīvu siltināšanas darbu veikšanu no sākuma ir jādemontē un pēc tam jāpiestiprina atpakaļ. Atbilstoši nolikuma nosacījumiem, Pretendentam veicot vietas apskati jānovērtē arī

	<p>papildus darbi un jāsniedz piedāvājums par tiem, lai nodrošinātu visu darbu izpildi kopumā.</p>
<p>Vai fasādes siltumizolāciju ir paredzēts likt līdz dzegu kastei vai arī zem tās? Ja arī zem dzegu kastes, lūdzam norādīt apjomus dzegu kastes demontāžai/montāžai.</p>	<p>Sienas un pārseguma siltumizolācija ir jāizveido bez pārrāvumiem, lai nodrošinātu atbilstošu energoefektivitāti, kā arī ievērotu darbu veikšanas tehniskos noteikumus. Tas nozīmē, ka siltumizolācija ir jāsavieno, nevis jāveido atsevišķi, nobeidzot pie jumta kastes.</p>
<p>Vai cokola siltināšanai drīkst izmantot siltumizolāciju <i>Tenapors Extra</i>?</p>	<p>Jā, Pretendenta norādīto materiālu var izmantot. Siltināšanas darbu veikšanai var tikt izmantoti jebkādi materiāli, kuru kvalitātes prasības atbilst Pasūtītāja noteiktajiem kritērijiem.</p>
<p>Darbu apjomos norādīts, ka cokola dekoratīvais apmetums un arī krāsojums ir paredzēts arī zem grunts līmeņa? Vai paredzēt, jo tehnoloģiski tas nav iespējams? Ja nav nepieciešams, lūdz precizēt apjomus?</p>	<p>Nē, zem grunts līmeņa dekoratīvo apmetumu un krāsojumu nevajag. Cokolu labāk saglabāt gludu krāsotu.</p>
<p>Esošais pārsegums ir siltināts ar ruļļmateriālu siltumizolāciju $b=200$ mm, vai paredzēt šo materiālu demontēt, vai atstāt un pa virsu iestrādāt beramo siltumizolāciju?</p>	<p>Esošajam pārsegumam mums ir jāsniedz $U=0,11$ un to bija paredzēts izdarīt ar 40cm siltumizolācijas slāni, kuram $\lambda_D=0,039$ W/mK. Ja pārsegums jau ir nosiltināts ar 20cm siltumizolācijas slāni, tad teorētiski to nevajag demontēt, bet pa virsu veidojam papildus slāni, lai nodrošinātu ēkas energoauditā aprēķinātos rādītājus.</p> <p>Energoauditoram būs jāveic pārrēķins ņemot vērā iestrādātā materiāla raksturojošās vērtības. Pretendentam šobrīd iesniegt piedāvājumu, vadoties no darbu apjomu tāmē norādītajiem apjomiem.</p>
<p>Bēniņu un sienas siltināšanas mezgla lapā AR-5, norādīts, ka nepieciešams uzstādīt vēja izolāciju $b=20$ mm, kuras uz doto brīdi pēc jumta renovācijas tur nav. Vai uzstādīt? Ja jā, lūdz norādīt apjomu.</p>	<p>Vēja izolācija tika plānota ar mērķi, ja bēniņi tiks siltināti ar beramo siltumizolāciju, lai ekspluatācijas laikā neizveidotos vēja izpūstas kabatas.</p>
<p>Bēniņu un sienas siltināšanas mezgla lapā AR-5, norādīts, ka nepieciešams nokalt karnīzi, darbu apjomos tas nav norādīts vai ir nepieciešams šo darbu veikt? Ja jā, lūdz norādīt apjomus.</p>	<p>Lai izveidotu nepārtrauktu siltumizolācijas slāni uz sienas šo darbu būtu vēlams darīt.</p>
<p>Darbu apjomos nav fasādes elektroinstalācijas darbi, karogkātu turētāju, zibensaizsardzības un satelītanenas demontāža/ montāža. Vai šie darbi būs jāveic būvniekam? Ja jā, lūdzam norādīt apjomus.</p>	<p>Pretendentam jānodrošina ēkas atbilstoša funkcionēšana pēc energoefektivitātes paaugstināšanas darbu veikšanas. Tas, kas ir uz fasādes (zibens aizsardzības novedēji, elektrosadales utt.) un traucē kvalitatīvu siltināšanas darbu veikšanu no sākuma ir jādemontē un pēc tam jāpiestiprina atpakaļ.</p> <p>Atbilstoši nolikuma nosacījumiem, Pretendentam veicot vietas apskati jānovērtē arī papildus darbi un jāsniedz piedāvājums par tiem, lai nodrošinātu visu darbu izpildi kopumā.</p>

