



## KOCĒNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009114171  
Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pag., Kocēnu nov., LV – 4220  
Tālrunis 64207690, fakss 64207688, e-pasts: info@kocenunovads.lv

---

Kocēnu novada Kocēnu pagastā

APSTIPRINĀTI  
ar Kocēnu novada domes  
2014. gada 3. jūlija sēdes lēmumu  
Nr. 226 (protokols Nr. 11, 12.§)

2014. gada 3. jūlijs

**Kocēnu novada domes  
Saistošie noteikumi Nr. 11/2014  
Grozījumi 2014. gada 20. marta saistošajos noteikumos Nr. 7/2014  
“Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Kocēnu novada  
administratīvajā teritorijā”**

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas  
likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli”  
5. panta trešo un ceturto daļu

1. Izdarīt Kocēnu novada domes 2014. gada 20. marta saistošajos noteikumos Nr. 7/2014 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Kocēnu novada administratīvajā teritorijā” (apstiprināti ar Kocēnu novada domes 2014. gada 20. marta sēdes lēmumu Nr. 107 (protokols Nr. 6,18.§) un precizēti ar 2014. gada 10. aprīļa sēdes lēmumu Nr. 152 (protokols Nr. 7,29.§)) (turpmāk – saistošajos noteikumos) šādus grozījumus:
  - 1.1. 4.8. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

“4.8. komersantiem 50% apmērā par jaunuzceltām vai rekonstruētām ēkām divus gadus, skaitot no nākamā mēneša kopš to nodošanas ekspluatācijā, ja tajās tiek veikta saimnieciskā darbība, izņemot azartspēļu organizēšanu;”
  - 1.2. 5.1. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

“5.1. nekustamais īpašums, par kuru tiek piešķirti atvieglojumi, ir nodokļa maksātāja deklarētā dzīvesvieta un šī dzīvesvieta deklarēta vismaz 6 mēnešus pirms atvieglojuma pieprasīšanas;”
  - 1.3. papildināt II. nodaļu ar 6.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

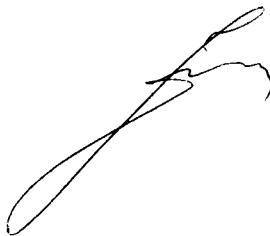
“6.<sup>1</sup> Ja personai ir tiesības saņemt atvieglojumus uz likuma un šo saistošo noteikumu pamata vai uz vairāku šo saistošo noteikumu 4. punktā paredzēto nosacījumu pamata, Kocēnu novada domes Zemes lietu komisija piešķir atvieglojumus atbilstoši vienam, personai vislabvēlīgākajam nosacījumam.”;
  - 1.4. papildināt II. nodaļu ar 6.<sup>2</sup> punktu šādā redakcijā:

“6.<sup>2</sup> Atvieglojumus nepiešķir par būvi, kas noteikta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudoša.”;
  - 1.5. 8.2. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

“8.2. Noteikumu 4.5. punktā norādītajām personām – paziņojums no Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras (saīsināti - VSAA) par valsts sociālās apdrošināšanas informācijas sistēmā uzkrātiem datiem par pēdējiem trīs mēnešiem un pensionāra apliecības kopija;”

- 1.6. izteikt saistošo noteikumu pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā "Kocēnu novada vēstis".

Domes priekšsēdētājs



Jānis Olmanis

Svetlana Greka 64207691  
[svetlana.greka@kocenunovads.lv](mailto:svetlana.greka@kocenunovads.lv)

Pielikums  
Kocēnu novada domes 2014. gada 3. jūlija  
saistošajiem noteikumiem Nr.11/2014 "Grozījumi 2014. gada 20. marta  
saistošajos noteikumos Nr. 7/2014 "Par nekustamā īpašuma nodokļa  
atvieglojumu piemērošanu Kocēnu novada administratīvajā teritorijā"

**Kocēnu novada domei**

**IESNIEGUMS**  
**par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu**

*/Datums/*

*/Dokumenta parakstīšanas vietas nosaukums/*

Ziņas par atvieglojumu saņēmēju:

<i>Nosaukums/vārds, uzvārds</i>	
<i>Reģistrācijas Nr./personas kods</i>	
<i>Juridiskā adrese/ deklarētā dzīvesvietas adrese</i>	
<i>Faktiskā adrese</i>	
<i>Tālrunis</i>	

Ziņas par nekustamo īpašumu, par kuru tiek pieprasīts atvieglojums:

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Adrese/nosaukums</i>	<i>Kadastra Nr.</i>	<i>Zeme/mājoklis/ ēkas</i>	<i>Tiek veikta saimnieciskā darbība (jā/nē)</i>

Lūdzu piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, jo atbilstu Noteikumu attiecīgās personas statusam:

<i>Personas statuss</i>	<i>Atzīmēt ar "X"</i>
Persona ar pirmās grupas invaliditāti	
Persona ar otrās grupas invaliditāti	
<u>Nestrādājoša</u> persona ar trešās grupas invaliditāti	
<u>Nestrādājošs</u> vientuļš pensionārs, kuram nav Civillikumā noteikto likumisko apgādnieku – laulātā, pirmās pakāpes leļupējo radnieku	
Černobīļas AES avārijas seku likvidācijas dalībnieks	
Juridiskajā persona - atvieglojums par ēkām, kurās tiek veikta saimnieciskā darbība, izņemot azartspēļu organizēšana	
Komersants - atvieglojums par jaunuzceltām vai rekonstruētām ēkām divus gadus, skaitot no nākamā mēneša kopš to nodošanas ekspluatācijā, ja tajās tiek veikta saimnieciskā darbība, izņemot azartspēļu organizēšana	
Komersants, kurš sniedz ēdināšanas pakalpojumus pašvaldībai piederošās izglītības iestādēs	

Iesniegumam pievienoju šādus dokumentus:

Dokumenta veids	Atzīmēt ar "X"	Dokumenta derīguma termiņš
Invalīdītātes apliecības kopija		___ / ___ / ___
Paziņojums no Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras par valsts sociālās apdrošināšanas informācijas sistēmā uzkrātiem datiem par pēdējiem trīs mēnešiem		NA*
Pensionāra apliecības kopija		NA*
Dokumenta, kas apliecina Černobīļas AES avārijas seku likvidācijas dalībnieka statusu, kopija		NA*
Akta par ēkas (būves) pieņemšanu ekspluatācijā kopija		NA*

\* Neattiecas

\_\_\_\_\_ *paraksts*

\_\_\_\_\_ *paraksta atšifrējums*

\_\_\_\_\_ *paraksttiesīgās personas amats*

Ar šo apliecinu, ka iesniegumā norādītās ziņas ir patiesas un: *(atzīmēt atbilstošo ar X)*

1.	nekustamais īpašums ir mana deklarētā dzīvesvieta un šī dzīvesvieta deklarēta vismaz 6 mēnešus pirms atvieglojuma pieprasījuma	
2.	nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā, nav iznomāts vai nodots lietošanā citām personām, nav noslēgts uztura līgums	
3.	nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu un citu parādu saistību ar Kocēnu novada domi par iepriekšējiem nodokļa taksācijas gadiem par nekustamā īpašuma nodokļa objektiem Kocēnu novada administratīvajā teritorijā.	
4.	attiecībā uz nekustamo īpašumu netiek piemērots nekustamā īpašuma summas samazinājums saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5. panta 1 <sup>1</sup> ., 1 <sup>2</sup> un otro daļu	
5.	uz taksācijas gada 1. janvāri nav nodokļu parādi	

Aņņemos rakstveidā paziņot Kocēnu novada domei par Noteikumu 12.punktā minēto apstākļu iestāšanos un/vai personas statusa izmaiņām (tostarp, statusa zaudēšanu, atkārtotu piešķiršanu, tā termiņa saīsināšanu vai pagarināšanu u.tml.), deklarētās dzīves vietas maiņu, saimnieciskās darbības uzsākšanu nekustamajā īpašumā vai tā atsavināšanu, viena mēneša laikā no apstākļu iestāšanās vai personas statusa izmaiņu brīža.

Apzinos, ka, ja neievērošu Noteikumu 13.punkta prasības, Kocēnu novada domes Zemes lietu komisija lems par tiesību zaudēšanu uz atvieglojumiem un lēmuma par atvieglojumu piešķiršanu atcelšanu.

\_\_\_\_\_ *paraksts*

\_\_\_\_\_ *paraksta atšifrējums*

\_\_\_\_\_ *paraksttiesīgās personas amats*

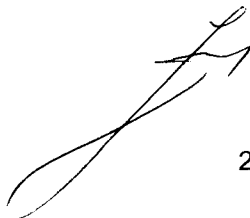
Neiebilstu, ka iesnieguma izvērtēšanai norādītās ziņas tiks pārbaudītas nepieciešamajās datu bāzēs, iestādēs un institūcijās, kā neiebilstu īpašuma apsekošanai.

\_\_\_\_\_ *paraksts*

\_\_\_\_\_ *paraksta atšifrējums*

\_\_\_\_\_ *paraksttiesīgās personas amats*

Domes priekšsēdētājs



Jānis Olmanis